

Jméno:	Jméno:		
Ulice a č. p.:	Ulice a č. p.:		
Obec:	Obec:		
Rodné číslo:	Tel.:	Rodné číslo:	Tel.:
E-mail:	E-mail:		

BYT		DŮM		POZEMEK		KOMERČNÍ OBJEKT	
Garsoniera	3+1	Rodinný dům	Štav. parcela	Les	Nájemní dům		Histor. objekt
1+kk	4+kk	Vila	Provoz. plocha	Vodní plocha	Výroba		Garáž
1+1	4+1	Zem. usedlost	Louka	Zahrada	Obchod. prostory		Ostatní
2+kk	5+kk	Chata	Pole	Ovocný sad	Kanceláře		
2+1	5+1 a větší	Chalupa	Vinný sklep	Ostatní	Ubytování		
3+kk	Atypický byt				Restaurace		

STAV	VLASTNICTVÍ	UMÍSTĚNÍ	ŘEŠENÍ DOMU	KONSTRUKCE		
Velmi dobrý	Osobní	Centrum	Řadový	Cihla	Panel	Ostatní
Dobrý	Podílové	Klidná část	Rohový			
Špatný	spoluvlastnictví	Rušná část	V bloku	Balkon	Lodžie/terasa	Ne
Ve výstavbě	Družstevní	Okraj obce	Samostatný	VYBAVENÍ		
Před rekonstr.	1 rok převod	Sídliště		Výtah	Mezonetový	
Po rekonstr.	Obecní	Polosamota		Bezbariérový	Podkrovní	
Novostavba	Jiné	Samota				

Adresa nemovitosti: \_\_\_\_\_

Technické informace	Zástavní právo	Výše anuity
Podlaží <input type="text" value="z"/>	<input type="checkbox"/> Není <input type="checkbox"/> Je	Výše zástavy <input type="text"/>
Celková plocha <input type="text" value=""/> m <sup>2</sup>	Subjekt <input type="text"/>	
Počet nadzemních podlaží <input type="text"/>	<b>Exekuce</b>	<b>Náklady (na bydlení)</b>
Počet podzemních podlaží <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Není <input type="checkbox"/> Je	<input type="checkbox"/> Kč/měs. <input type="checkbox"/> Kč/m/měs.
Parkovací místa <input type="text"/>	Výše exekuce <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Kč/rok <input type="checkbox"/> Kč/m/rok
Rok výstavby <input type="text"/>	Subjekt <input type="text"/>	Výše nájemného <input type="text" value=""/> Kč
Rok poslední rekonstrukce <input type="text"/>	<b>Věcné břemeno</b>	<input type="checkbox"/> Vč. energií <input type="checkbox"/> Bez energií
	<input type="text"/>	Záloha elektřina <input type="text"/>
	<input type="text"/>	Záloha plyn <input type="text"/>
		Ostatní platby <input type="text"/>
		Fond oprav <input type="text"/>
		Výše vratné kauce (pronájem) <input type="text"/>

**Datum uvolnění**

Ihned  Do  dní po prodeji  Dle dohody  Od data

**Zařizeno**

Ano  Částečně  Ne

**Vybavení nemovitosti:**  Lednička  Sporák  Televize  Sedačka

Kuchyňská linka  Pračka  Postel  Skříňe

Další vybavení nemovitosti: \_\_\_\_\_

<b>Dopravní spojení</b> <input type="checkbox"/> Vlák <input type="checkbox"/> Bus <input type="checkbox"/> Metro <input type="checkbox"/> MHD <input type="checkbox"/> Mimo dosah	<b>Kanalizace</b> <input type="checkbox"/> Není <input type="checkbox"/> Na hranici pozemku <input type="checkbox"/> Dešťová <input type="checkbox"/> Septik <input type="checkbox"/> Septik s přepadem do travivodu <input type="checkbox"/> Septik s přepadem do veřejné kanalizace <input type="checkbox"/> Společná ČOV <input type="checkbox"/> Trativod <input type="checkbox"/> V části obce <input type="checkbox"/> Veřejná kanalizace <input type="checkbox"/> Vlastní ČOV <input type="checkbox"/> Zavádí se <input type="checkbox"/> Žumpa	<b>Podlahy</b> <input type="checkbox"/> Beton <input type="checkbox"/> Dlažba keramická <input type="checkbox"/> Dlažba korková <input type="checkbox"/> Dřevěná podlaha <input type="checkbox"/> Koberec <input type="checkbox"/> Mramor <input type="checkbox"/> Parkety <input type="checkbox"/> Plovoucí podlaha <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Jiná	<b>Orientace bytu</b> <input type="checkbox"/> Jih <input type="checkbox"/> JV <input type="checkbox"/> JZ <input type="checkbox"/> Sever <input type="checkbox"/> SV <input type="checkbox"/> SZ <input type="checkbox"/> Východ <input type="checkbox"/> Západ	<b>Internet</b> <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne Poskytovatel <input type="text"/> Cena/měsíc <input type="text"/>
<b>Elektrický proud</b> <input type="checkbox"/> 120V <input type="checkbox"/> 230V <input type="checkbox"/> 400V	<b>Druh budovy</b> <input type="checkbox"/> Dřevěná <input type="checkbox"/> Cihlová <input type="checkbox"/> Kamenná <input type="checkbox"/> Montovaná <input type="checkbox"/> Panelová <input type="checkbox"/> Skeletová <input type="checkbox"/> Smíšená	<b>Parkování</b> <input type="checkbox"/> Není <input type="checkbox"/> Garáž - 1 auto <input type="checkbox"/> Garáž - 2 a více aut <input type="checkbox"/> Garážové stání <input type="checkbox"/> Parkování na pozemku <input type="checkbox"/> Parkování na ulici <input type="checkbox"/> Parkoviště poblíž <input type="checkbox"/> Podzemní parkoviště <input type="checkbox"/> Přístřešek	<b>Druh krytiny</b> <input type="checkbox"/> Asfaltová krytina <input type="checkbox"/> Betonové tašky <input type="checkbox"/> Břidlice <input type="checkbox"/> Cementové tašky <input type="checkbox"/> Eternit (Beronit) <input type="checkbox"/> Hliníkový plech <input type="checkbox"/> Měděný plech <input type="checkbox"/> Pálené tašky <input type="checkbox"/> Plech pozinkovaný <input type="checkbox"/> Šindele <input type="checkbox"/> Jiné	<b>Vedl.prostory a stavby</b> <input type="checkbox"/> Kočárkárna,kolárna <input type="checkbox"/> Prádelna, sušárna <input type="checkbox"/> Půda <input type="checkbox"/> Sklep <input type="checkbox"/> Dílna <input type="checkbox"/> Garáž <input type="checkbox"/> Chlévy, stáje <input type="checkbox"/> Kůlna <input type="checkbox"/> Skleník <input type="checkbox"/> Stodola <input type="checkbox"/> Zahradní domek
<b>Stropy</b> <input type="checkbox"/> Dřevěný trámový <input type="checkbox"/> Hurdiský <input type="checkbox"/> Keramický strop <input type="checkbox"/> Klenba <input type="checkbox"/> Panel <input type="checkbox"/> Železobeton <input type="checkbox"/> Sádkartonový pohled	<b>Rozvod plynu</b> <input type="checkbox"/> Individuální <input type="checkbox"/> Plynovod <input type="checkbox"/> Není plyn <input type="checkbox"/> Na hranici pozemku	<b>Izolace proti vlhku</b> <input type="checkbox"/> Bez izolace <input type="checkbox"/> Částečně izolovaný <input type="checkbox"/> Izolovaný <input type="checkbox"/> Poškozená izolace	<b>Tvar střechy</b> <input type="checkbox"/> Plochá <input type="checkbox"/> Sedlová <input type="checkbox"/> Stanová <input type="checkbox"/> Polovalbová <input type="checkbox"/> Valbová <input type="checkbox"/> Mansardová <input type="checkbox"/> Pilová	<b>Sociální zařízení</b> <input type="checkbox"/> Bidet <input type="checkbox"/> Hydromasážní vana <input type="checkbox"/> Rohová vana <input type="checkbox"/> Sedací vana <input type="checkbox"/> Sprchový kout <input type="checkbox"/> Umyvadlo <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> WC není
<b>Vytápění</b> <input type="checkbox"/> Ústřední plynové <input type="checkbox"/> Ústřední elektrické <input type="checkbox"/> Ústřední tuhá paliva <input type="checkbox"/> Ústřední dálkové <input type="checkbox"/> Lokální plynové <input type="checkbox"/> Lokální elektrické <input type="checkbox"/> Lokální tuhá paliva <input type="checkbox"/> Ústřední topení <input type="checkbox"/> Jiné	<b>Voda</b> <input type="checkbox"/> Zdroj pro celý objekt <input type="checkbox"/> Dálkový vodovod <input type="checkbox"/> Rozvod studené a teplé vody <input type="checkbox"/> Studna	<b>Zdroj teplé vody</b> <input type="checkbox"/> Není <input type="checkbox"/> Bojler <input type="checkbox"/> Brutar <input type="checkbox"/> Dálkový rozvod <input type="checkbox"/> Kotel kombinovaný <input type="checkbox"/> Kotel plynový <input type="checkbox"/> Průtokový ohřívač plyn. <input type="checkbox"/> Průtokový ohřívač el.	<b>Služby</b> <input type="checkbox"/> Banka <input type="checkbox"/> Lékař <input type="checkbox"/> Mateřská škola <input type="checkbox"/> Obchodní dům	<input type="checkbox"/> Obchody <input type="checkbox"/> Pošta <input type="checkbox"/> Sportoviště <input type="checkbox"/> Základní škola

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY(PENB) - prohlášení vlastníka

Klient vlastní PENB  Ano  Ne i-makléř zařídí PENB  Ano  Ne

### NÁJEM/PODNÁJEM – vyplňte v případě zájmu o nájem/podnájem nemovitosti

Klient má zájem o:  Nájem  Podnájem Vyše měsíčního nájemného: \_\_\_\_\_  
 Provize zprostředkovatele se sjednává ve výši:  Provize \_\_\_\_\_ Kč  násobku měs. nájemného  Platí zájemce  Platí klient

### PRODEJ - Kупní cena – vyplňte v případě zájmu o prodej nemovitosti

Je stanovena včetně provize zprostředkovatele ve výši:  Se sjednává ve výši: \_\_\_\_\_ Kč Slovy: \_\_\_\_\_ Kč  
 Provize zprostředkovatele se sjednává ve výši:  Provize \_\_\_\_\_ Kč  % z kupní ceny

Svým podpisem potvrzuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé. Souhlasím s tím, aby byly moje osobní údaje v souladu se zákonem č. 101/ 2000 Sb., o ochraně osobních údajů, zpracovány, uchovány a využity k nabízení obchodu nebo služeb a k jednáním o smluvním vztahu po dobu neurčitou. Dále prohlašuji, že jsem byl společností ..... , IČO ..... , e-mail: ..... , řádně poučen o tom, že jsem povinen v souladu s § 7 odst. 2. zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, mj. zajistit zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (tzv. energetický průkaz) a předložit jej možnému kupujícímu při prodeji budovy nebo ucelené části budovy nebo možnému nájemci při pronájmu budovy a zajistit uvedení ukazatelů energetické náročnosti uvedených v energetickém průkazu v informačních a reklamních materiálech při prodeji či pronájmu budovy. Pokud poruším tyto své povinnosti, beru na vědomí, že mi může být v přestupkovém řízení uložena pokuta až do výše 100.000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých).

Místo a datum:

Zprostředkovatel:

Klient: